



# QUINTANA – RO

## Construcciones S.A.S.

NIT 900.496.942-6

Bogotá D.C., 15 de marzo de 2021

Doctora  
**CLAUDIA MARCELA LESMES**  
Coordinadora Grupo Reorganización Empresarial C3  
**SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**  
Ciudad

**Referencia: REMITE ACTA DE REUNION DE CONCILIACION DE OBJECIONES  
QUINTANA RO CONSTRUCCIONES S.A.S. EN REORGANIZACION  
NIT. 900.496.942-6**

**JOHAN SEBASTIAN RODRIGUEZ RIVERA**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá e identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 1.018.455.661 de Bogotá, en mi condición de promotor designado por el despacho para el presente proceso de reorganización, me dirijo al despacho, a efectos de remitir el acta de reunión de conciliación de objeciones, realizada el día 12 de marzo de 2021 precedida por el Doctor JUAN CARLOS HERREA.

Agradezco la atención y colaboración, indicando que quedo atento a sus comentarios.

Cordialmente,



**JOHAN SEBASTIAN RODRIGUEZ RIVERA**  
C.C. No. 1.018.455.661 de Bogotá  
Representante Legal.

Bogotá D.C., 12 de marzo de 2021

### ACTA DE REUNION DE CONCILIACION DE OBJECIONES

|                           |                                                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>FECHA</b>              | 12 de marzo de 2021                              |
| <b>HORA</b>               | 4:00 p.m.                                        |
| <b>CONVOCATORIA</b>       | Auto 2020-01-640948 de 16 de diciembre de 2020   |
| <b>LUGAR</b>              | Superintendencia de Sociedades / Reunión Virtual |
| <b>SUJETO DEL PROCESO</b> | QUINTANA RO CONSTRUCCIONES. S.A.S.               |
| <b>PROMOTOR</b>           | JOHAN SEBASTIAN RODRIGUEZ RIVERA                 |
| <b>EXPEDIENTE</b>         | 88938                                            |

### OBJETO DE LA REUNION

Conciliar las objeciones presentadas al proyecto de calificación y Graduación de créditos y Derechos de Voto.  
Presentación a los Acreedores del Plan de Negocios y el Acuerdo de Reorganización.

### DESARROLLO

El doctor JUAN CARLOS HERRERA manifiesta que se presentaron objeciones al proyecto de calificación y graduación de créditos por parte de:

| <b>Nº</b> | <b>Radicación</b> | <b>Fecha</b> | <b>Objetante</b>                       |
|-----------|-------------------|--------------|----------------------------------------|
| 1         | 2021-01-038464    | 16/02/2021   | SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA       |
| 2         | 2021-02-005244    | 05/03/2021   | BANCOLOMBIA                            |
| 3         | 2021-01-069285    | 05/03/2021   | DIAN DIRECCION DE IMPUESTOS NACIONALES |

Procede a realizar la verificación de los intervinientes objetantes, cada uno de los partícipes realiza su presentación y presentación de documento de identidad y descripción de la calidad de cada participante.

## IDENTIFICACIÓN DE LOS INTERVINIENTES

| NOMBRE                                                | REPRESENTA                                             |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| JOHAN SEBASTIAN RODRIGUEZ RIVERA                      | QUINTANA RO CONSTRUCCIONES. S.A.S.-<br>PROMOTOR        |
| MARIA CAROLINA ARBELAEZ MOLINA                        | DISTRITO CAPITAL - SECRETARÍA DISTRITAL DE<br>HACIENDA |
| MÓNICA OTERO MENDOZA                                  | DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS DIAN                  |
| DARIO ALBERTO GOMEZ GALINDO                           | BANCOLOMBIA                                            |
| LEONARDO RAMIREZ MURCIA                               | ASESOR FINANCIERO DEL CONCURSADO                       |
| ORGANIZADOR – CVOORDINADOR GRUPO DE<br>REORGANIZACION | JUAN CARLOS HERRERA                                    |

- Se procede por parte del Organizador a enunciar que se debe tener en cuenta los protocolos establecidos por la entidad para este tipo de reuniones.
- Se manifiesta por parte la organizador, a enunciar los documentos mediante los cuales se remitió por parte del concursado, la actualización del inventario y la remisión del proyecto de calificación y graduación de créditos y derechos de Voto, los cuales fueron remitidos al despacho, mediante radicados N° 2021-01-018400 (actualización financiera) y N° 2021-01-019100 (Proyecto de Calificación y graduación de créditos y derechos de Voto), los cuales serán objeto de discusión en la presente reunión.
- Se solicita parte del Organizador a los objetantes para que realicen su presentación de la objeción.

### 1. OBJECION PRESENTADA POR LA DOCTORA MÓNICA OTERO MENDOZA, EN CALIDAD DE COMISIONADA POR LA DIAN DIRECCION DE IMPUESTOS NACIONALES.

#### **Argumentos del Objetante.**

El objetante, mediante escrito radicado 2021-01-069285 manifiesta:

Además de las obligaciones en favor de la DIAN incluidas en el Proyecto de Graduación y Calificación de Créditos presentadas por el promotor, solicito se modifique y se incluyan dentro del mismo, las obligaciones como se indican a continuación:

### OBLIGACIONES A REORGANIZAR:

| Título                             | Tipo de Declaración | Concepto   | Fecha antigüedad | Periodo Gravable | Impuesto a cargo | Sanción determinada | Saldo impuesto           | * Intereses        | Saldo sanción actualizada | Total obligaciones |
|------------------------------------|---------------------|------------|------------------|------------------|------------------|---------------------|--------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|
| 1103600513252                      | PRIVADA             | *RENTA     | 10/04/13         | 2012-1           | 3.961.000        | -                   | 2.002.000                | 3.713.000          | -                         | 5.715.000          |
| 1104603681211                      | PRIVADA             | *RENTA     | 9/04/14          | 2013-1           | 425.000          | 275.000             | 12.000                   | 19.000             | 6.000                     | 37.000             |
| 1110602832592                      | PRIVADA             | *RENTA     | 24/04/15         | 2014-1           | 476.000          | 283.000             | 476.000                  | 649.000            | 350.000                   | 1.475.000          |
| 1112605903410                      | PRIVADA             | RENTA      | 28/04/17         | 2016-1           | 711.000          | 319.000             | 711.000                  | 624.000            | 348.000                   | 1.683.000          |
| 3008624670538                      | PRIVADA             | VENTAS     | 13/11/12         | 2012-5           | 16.683.000       | -                   | 16.683.000               | 32.564.000         | -                         | 49.247.000         |
| 3008628093137                      | PRIVADA             | VENTAS     | 11/01/13         | 2012-6           | 4.352.000        | -                   | 4.352.000                | 8.327.000          | -                         | 12.679.000         |
| 3009605720080                      | PRIVADA             | VENTAS     | 10/05/13         | 2013-1           | 7.338.000        | 1.480.000           | 6.295.000                | 11.550.000         | 1.678.000                 | 19.523.000         |
| 3009605720747                      | PRIVADA             | VENTAS     | 10/09/13         | 2013-2           | 9.274.000        | 268.000             | 9.274.000                | 16.261.000         | 355.000                   | 25.890.000         |
| 3001603887681                      | PRIVADA             | VENTAS     | 15/01/15         | 2014-1           | 32.420.000       | -                   | 32.420.000               | 46.304.000         | -                         | 78.724.000         |
| 3001617239401                      | PRIVADA             | VENTAS     | 14/01/16         | 2015-1           | 94.852.000       | -                   | 94.852.000               | 112.655.000        | -                         | 207.507.000        |
| 3002600832105                      | PRIVADA             | VENTAS     | 18/03/16         | 2016-1           | 5.522.000        | -                   | 5.522.000                | 6.325.000          | -                         | 11.847.000         |
| 3002603169888                      | PRIVADA             | VENTAS     | 23/05/16         | 2016-2           | 11.831.000       | -                   | 11.831.000               | 13.035.000         | -                         | 24.866.000         |
| 3002607073633                      | PRIVADA             | VENTAS     | 22/11/16         | 2016-5           | 35.538.000       | -                   | 35.538.000               | 34.856.000         | -                         | 70.394.000         |
| 3002609785814                      | PRIVADA             | VENTAS     | 24/01/17         | 2016-6           | 4.885.000        | -                   | 4.885.000                | 4.558.000          | -                         | 9.443.000          |
| 3003600561991                      | PRIVADA             | VENTAS     | 21/03/17         | 2017-1           | 5.352.000        | -                   | 5.352.000                | 4.828.000          | -                         | 10.180.000         |
| 1401602487384                      | PRIVADA             | RENTA-CREE | 9/04/14          | 2013-1           | 2.714.000        | 543.000             | 2.714.000                | 4.380.000          | 699.000                   | 7.793.000          |
| 1402602406343                      | PRIVADA             | RENTA-CREE | 15/04/15         | 2014-1           | 3.500.000        | -                   | 3.500.000                | 4.791.000          | -                         | 8.291.000          |
| 1403603087370                      | PRIVADA             | RENTA-CREE | 22/04/16         | 2015-1           | 23.929.000       | -                   | 23.929.000               | 26.854.000         | -                         | 50.783.000         |
| <b>TOTAL:</b>                      |                     |            |                  |                  |                  |                     | <b>260.348.000</b>       | <b>332.293.000</b> | <b>3.436.000</b>          | <b>596.077.000</b> |
| <b>TOTAL OBLIGACIONES FISCALES</b> |                     |            |                  |                  |                  |                     | <b>CAPITAL IMPUESTOS</b> | <b>INTERESES</b>   | <b>SANCIONES</b>          | <b>TOTAL</b>       |
|                                    |                     |            |                  |                  |                  |                     | <b>260.348.000</b>       | <b>332.293.000</b> | <b>3.436.000</b>          | <b>596.077.000</b> |

\*Para el Impuesto sobre la Renta de los años 2012, 2013 y 2014, debo advertir que por estos conceptos se profirió mandamiento de pago y que el expediente administrativo de cobro se encuentra radicado en la Superintendencia de Sociedades bajo el número 2021-02-000894

### IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y RENTA CREE OMISAS:

En el Proyecto de Graduación y Calificación de Créditos, la Sociedad relaciona por concepto de capital sobre el Impuesto sobre la Renta 2017 en la suma de: \$51.734.000, Renta 2018 en la suma de: \$2.970.000, Renta 2019 por la suma de: \$7.427.000 y Renta Cree 2016: \$62.912.000, para lo cual debo mencionar que, una vez revisados los sistemas de información de la DIAN, se evidencia que la Concursada **NO** ha cumplido con el deber formal de presentar las respectivas declaraciones, llamando la atención de la Entidad Fiscal respecto a que sí las tiene contabilizadas según se observa en el precitado Proyecto, razón por la cual solicito su presentación. Lo anterior sin perjuicio de las facultades administrativas del área de Fiscalización.

### VENTAS 2017-2018 Y 2019 OMISAS:

Así mismo, en el Proyecto el contribuyente relaciona por concepto de capital respecto al Impuesto sobre las Ventas: 2017-2 en la suma de: \$45.267.000, 2018-3 en la suma de: \$8.863.000 y 2019-3 en la suma de: \$5.569.000, para lo cual debo mencionar que revisada la obligación financiera se pudo evidenciar que, la Concursada **NO** ha cumplido con el deber formal de presentar las declaraciones, llamando la atención de la Entidad Fiscal respecto a que sí las tiene contabilizadas según se observa en el mencionado Proyecto y por lo tanto solicito su presentación. Lo anterior sin perjuicio de las facultades administrativas del área de Fiscalización.

- Se solicita parte del Organizador al PROMOTOR, que manifieste su posición al respecto de lo objetado por la DIAN, pero por interferencia en la comunicación se permitió al asesor financiero LEONARDO RAMIREZ MURCIA para que diese las explicaciones pertinentes al respecto de la objeción presentada por la entidad.

### POSICIÓN DEL CONCURSADO AL RESPECTO ESTA OBJECCION:

#### OBJECCION PRESENTADA POR LA DIAN.

Se da **Allanamiento Total** a lo manifestado por la objetante al respecto del reconocimiento del crédito a favor de la entidad,

Se detalla a continuación los valores reconocidos a favor de la DIAN por parte de la concursada.

| OBLIGACION Y PERIODO | IMPUESTO   | INTERESES  | SANCION     |
|----------------------|------------|------------|-------------|
| RENTA 2012-01        | 2.002.000  | 3.713.000  |             |
| RENTA 2013-01        | 12.000     | 19.000     | 6.000       |
| RENTA 2014-01        | 476.000    | 649.000    | 350.000     |
| RENTA 2016-01        | 711.000    | 624.000    | 478.203.000 |
| RENTA 2017-01        | 51.734.000 |            |             |
| RENTA 2018-01        | 2.970.000  |            |             |
| RENTA 2019-01        | 7.427.000  |            |             |
| IVA 2012-05          | 16.683.000 | 32.564.000 |             |
| IVA 2012-06          | 4.352.000  | 8.327.000  |             |
| IVA 2013-01          | 6.295.000  | 11.550.000 | 1.678.000   |
| IVA 2013-02          | 9.274.000  | 16.261.000 | 355.000     |
| IVA 2014-01          | 32.420.000 | 46.304.000 |             |

|                |                    |                    |                    |
|----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| IVA 2015-01    | 94.852.000         | 112.655.000        |                    |
| IVA 2016-01    | 5.522.000          | 6.325.000          |                    |
| IVA 2016-02    | 11.831.000         | 13.035.000         |                    |
| IVA 2016-05    | 35.538.000         | 34.856.000         |                    |
| IVA 2016-06    | 4.885.000          | 4.558.000          |                    |
| IVA 2017-01    | 5.352.000          | 4.828.000          |                    |
| IVA 2017-02    | 45.267.000         |                    |                    |
| IVA 2018-03    | 8.863.000          |                    |                    |
| IVA 2019-03    | 5.569.000          |                    |                    |
| CREE 2013      | 2.714.000          | 4.380.000          | 699.000            |
| CREE 2014      | 3.500.000          | 4.791.000          |                    |
| CREE 2015      | 23.929.000         | 26.854.000         |                    |
| CREE 2016      | 62.912.000         |                    |                    |
| <b>TOTALES</b> | <b>445.090.000</b> | <b>332.293.000</b> | <b>481.291.000</b> |

Se reconoce en el proyecto de calificación y Graduación de créditos y derechos de voto la suma de \$445.090.000 por concepto de capital, En lo referente a los intereses según jurisprudencia concursal de la superintendencia de sociedades estos se relacionaran en columna separada en el proyecto de calificación y graduación de créditos, no se les asignaran votos y los mismos serán objeto de negociación en el acuerdo, de igual forma en lo concerniente a las sanciones, estas serán reconocidas en la calificación y graduación de créditos como crédito Quirografario, no se le asignaran derechos de voto.

Para el periodo 2016-01 por concepto de Impuesto de RENTA, se ha notificado por parte de la DIAN, resolución sanción N° 322412020000524 mediante la cual se impone sanción por valor de \$477.855.000, este valor es reconocido en la relación anteriormente detallada.

Se deja compromiso por parte de la concursada, para presentar antes de la confirmación del acuerdo de reorganización, las declaraciones OMISAS presentadas por el objetante, de igual forma se reconocerán los intereses que allí se liquiden y las correspondientes sanciones en las mismas categorías en las cuales se reconocieron obligaciones similares en el Proyecto de Calificación y graduación de créditos y derechos de Voto objeto de la presente reunión.

## 2. OBJECION PRESENTADA POR LA DOCTORA MARIA CAROLINA ARBELAEZ MOLINA, EN CALIDAD DE APODERADA DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA.

### Argumentos del Objetante.

La objetante, mediante escrito radicado con el número 2021-01-038464, presenta objeción al Proyecto de Reconocimiento, Graduación de Créditos y Derechos de Voto, indicando que:

De acuerdo con la información suministrada por la **Dirección de Impuestos de Bogotá** que se anexa al presente escrito, los valores adeudados por la concursada a mi representada son los siguientes:

### IMPUESTO PREDIAL

| CHIP / DIRECCION | VIGENCIA | IMPUESTO          | SANCION          | INTERESES         | TOTAL             | OBSERVACIONES        |
|------------------|----------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| AAA0141KSDM      | 2013     | 524.000           | 449.000          | 955.000           | 1.928.000         | TIENE LOR Y COACTIVO |
|                  | 2016     | 1.465.000         | 2.417.000        | 1.606.000         | 5.488.000         |                      |
|                  | 2017     | 1.597.000         | 0                | 1.384.000         | 2.981.000         | EMBARGO              |
|                  | 2018     | 1.368.000         | 0                | 858.000           | 2.226.000         |                      |
|                  | 2019     | 1.454.000         | 0                | 558.000           | 2.012.000         |                      |
|                  | 2020     | 1.818.000         | 0                | 162.000           | 1.980.000         |                      |
| AAA0141KSEA      | 2013     | 524.000           | 449.000          | 955.000           | 1.928.000         | TIENE LOR Y COACTIVO |
|                  | 2016     | 1.465.000         | 2.417.000        | 1.606.000         | 5.488.000         |                      |
|                  | 2017     | 1.597.000         | 0                | 1.384.000         | 2.981.000         | EMBARGO              |
|                  | 2018     | 1.351.000         | 0                | 848.000           | 2.199.000         |                      |
|                  | 2019     | 1.436.000         | 0                | 551.000           | 1.987.000         |                      |
|                  | 2020     | 1.795.000         | 0                | 160.000           | 1.955.000         |                      |
| <b>TOTAL</b>     |          | <b>16.394.000</b> | <b>5.732.000</b> | <b>11.027.000</b> | <b>33.153.000</b> |                      |

Respecto de las vigencias 2016 los inmuebles referidos, la sociedad concursada es OMISA, es decir que no ha cumplido con su deber legal de presentar las respectivas declaraciones de impuestos.

### IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO – ICA

| BIMESTRE     | IMPUESTO          | SANCION        | INTERESES         | TOTAL              | OBSERVACIONES  |         |
|--------------|-------------------|----------------|-------------------|--------------------|----------------|---------|
| 2015-3       | 6.036.000         | 0              | 8.006.000         | 14.042.000         | TIENE COACTIVO | EMBARGO |
| 2015-4       | 4.317.000         | 0              | 5.548.000         | 9.865.000          | TIENE COACTIVO | EMBARGO |
| 2015-5       | 3.302.000         | 0              | 4.109.000         | 7.411.000          | TIENE COACTIVO | EMBARGO |
| 2015-6       | 5.835.000         | 0              | 7.027.000         | 12.862.000         | TIENE COACTIVO |         |
| 2016-1       | 7.120.000         | 0              | 8.298.000         | 15.418.000         | TIENE COACTIVO |         |
| 2016-2       | 8.567.000         | 0              | 9.636.000         | 18.203.000         | TIENE COACTIVO |         |
| 2016-3       | 14.447.000        | 0              | 15.670.000        | 30.117.000         | TIENE COACTIVO |         |
| 2016-4       | 14.814.000        | 0              | 15.465.000        | 30.279.000         | TIENE COACTIVO |         |
| 2016-6       | 11.979.000        | 425.000        | 11.545.000        | 23.949.000         |                |         |
| 2017-1       | 3.913.000         | 186.000        | 3.625.000         | 7.724.000          |                |         |
| <b>TOTAL</b> | <b>80.330.000</b> | <b>611.000</b> | <b>88.929.000</b> | <b>169.870.000</b> |                |         |

## POSICIÓN DEL CONCURSADO AL RESPECTO ESTA OBJECION:

Se detalla por parte del asesor financiero del Concurtido el detalle de como quedo el reconocimiento de este crédito de acuerdo a la posición del concursado.

Se da **Allanamiento Total** a lo manifestado por la objetante al respecto del reconocimiento del crédito a favor de la entidad,

Se detalla a continuación los valores reconocidos a favor de la SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA por parte de la concursada.

| OBJETO Y VIGENCIA         | IMPUESTO          | SANCION          | INTERESES         |
|---------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| PREDIAL AAA0141KSDM 2013  | 524.000           | 449.000          | 955.000           |
| PREDIAL AAA0141KSDM 2016  | 1.465.000         | 2.417.000        | 1.606.000         |
| PREDIAL AAA0141KSDM 2017  | 1.597.000         |                  | 1.384.000         |
| PREDIAL AAA0141KSDM 2018  | 1.368.000         |                  | 858.000           |
| PREDIAL AAA0141KSDM 2019  | 1.454.000         |                  | 558.000           |
| PREDIAL AAA0141KSDM 2020  | 1.818.000         |                  | 162.000           |
| PREDIAL AAA0141KSEA 2013  | 524.000           | 449.000          | 955.000           |
| PREDIAL AAA0141KSEA 2016  | 1.465.000         | 2.417.000        | 1.606.000         |
| PREDIAL AAA0141KSEA 2017  | 1.597.000         |                  | 1.384.000         |
| PREDIAL AAA0141KSEA 2018  | 1.351.000         |                  | 848.000           |
| PREDIAL AAA0141KSEA ,2019 | 1.436.000         |                  | 551.000           |
| PREDIAL AAA0141KSEA 2020  | 1.795.000         |                  | 160.000           |
| ICA 2015-03               | 6.036.000         |                  | 8.006.000         |
| ICA 2015-04               | 4.317.000         |                  | 5.548.000         |
| ICA 2015-05               | 3.302.000         |                  | 4.109.000         |
| ICA 2015-06               | 5.835.000         |                  | 7.027.000         |
| ICA 2016-01               | 7.120.000         |                  | 8.298.000         |
| ICA 2016-02               | 8.567.000         |                  | 9.636.000         |
| ICA 2016-03               | 14.447.000        |                  | 15.670.000        |
| ICA 2016-04               | 14.814.000        |                  | 15.465.000        |
| ICA 2016-06               | 11.979.000        | 425.000          | 11.545.000        |
| ICA 2017-01               | 3.913.000         | 186.000          | 3.625.000         |
| <b>TOTAL</b>              | <b>96.724.000</b> | <b>6.343.000</b> | <b>99.956.000</b> |

Se reconoce en el proyecto de calificación y Graduación de créditos y derechos de voto la suma de \$96.724.000 por concepto de capital, En lo referente a los intereses según jurisprudencia concursal de la superintendencia de sociedades estos se relacionaran en columna separada en el proyecto de calificación y graduación de créditos, no se les asignaran votos y los mismos serán objeto de negociación en el acuerdo, de igual forma en lo concerniente a las sanciones,

estas serán reconocidas en la calificación y graduación de créditos como crédito Quirografario, no se le asignaran derechos de voto.

**3. OBJECION PRESENTADA POR EL DOCTOR DARIO ALBERTO GOMEZ GALINDO, EN CALIDAD DE APODERADO DE BANCOLOMBIA.**

**Argumentos del Objetante.**

El objetante, mediante escrito radicado con el número 2021-02-005244 solicita se modifique los saldos presentados en el Proyecto de Calificación, y reconozca de manera adecuada a mí representada por las siguientes sumas:

|                    |                              |
|--------------------|------------------------------|
| Valor Capital:     | \$113.009.408                |
| Valor Intereses:   | \$ 18.851.987                |
| Seguros:           | \$ 6.196.614                 |
| Costas Judiciales: | \$ 1.212.500 (Primera Clase) |

En vista de la modificación de las acreencias relacionadas en el Proyecto, se requiera al concursado para que se reasignen los derechos de voto y porcentaje de participación a favor de BANCOLOMBIA S.A. conforme los saldos referidos y se recomponga el Proyecto de Determinación de Derechos de Voto.

**POSICIÓN DEL CONCURSADO AL RESPECTO ESTA OBJECION:**

Se da **Allanamiento Parcial** a lo manifestado por el objetante al respecto del reconocimiento del crédito a favor de la entidad.

Se detalla a continuación los valores reconocidos a favor de BANCOLOMBIA por parte de la concursada.

Se reconoce en el proyecto de calificación y Graduación de créditos y derechos de voto la suma de \$113.009.408 por concepto de capital, En lo referente a los intereses según jurisprudencia concursal de la superintendencia de sociedades estos se relacionaran en columna separada en el proyecto de calificación y graduación de créditos, no se les asignaran votos y los mismos serán objeto de negociación en el acuerdo se relacionan por valor de \$18.851.987

Al respecto de los demás valores solicitados no hay ánimo conciliatorio y estos deberán ser definidos por el juez concursal.

- Se solicita por parte del Organizador al promotor realizar la presentación del Plan de pagos del Acuerdo de Reorganización del concursado.

## **PRESENTACION DEL PLAN DE PAGOS PROPUESTO EN ACUERDO DE REORGANIZACION**

Se explica cómo se planea pagar las acreencias en el marco del acuerdo al que se llegase con los acreedores donde con esta reunión se determina que existen tres clases de acreedores, de PRIMERA, TERCERA y de QUINTA CLASE, que se planea pagar en un periodo de 13 AÑOS, con 1 año de GRACIA, 12 meses para pagar las acreencias LABORALES, 72 meses para cancelar acreencias fiscales, 12 meses para cancelar las acreencias HIPOTECARIAS y 48 MESES para pagar los acreedores QUIROGRAFARIOS, reconociendo un interés del 3% efectivo anual a partir de la fecha de confirmación del acuerdo de Reorganización.

## **CIERRE**

- Se solicita por parte de la Organizadora a los intervinientes, si existe alguna manifestación adicional al respecto de lo detallado en esta reunión, como no se presentaron manifestaciones al respecto; Siendo las 5:02 se levanta la reunión, en constancia firma el PROMOTOR del concursado y se remite al Juez para su incorporación al expediente

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical line and a horizontal stroke at the bottom.

**JOHAN SEBASTIAN RODRIGUEZ RIVERA**

**PROMOTOR**